

San Miguel de Tucumán, 28 de Diciembre de 2.017.-

RESOLUCION N° 2123/2017.-
EXPTE. N° 34528/377-2017.-

VISTO:

Que mediante Resolución Interna N° 470/04 se establece el procedimiento que debe seguirse en los casos de modificación de valuación fiscal originada por cambios en las características individuales de los inmuebles a los fines de reasignar el correcto valor de los mismos; y

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Valuación procedió a realizar el cálculo actualizado de la valuación fiscal, en base a la documentación presentada en el expediente de referencia, la cual surge de la grabación correspondiente al **26/12/17**. Correspondiente a **Planos de Mensura y Verificación.-**

Que por lo antes expuesto resulta procedente el dictado de una Resolución que ponga en vigencia la nueva Valuación conforme lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/04.-

A tal efecto resulta del caso dictar el Instrumento Legal que así lo disponga.-

Por Ello
EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO
R E S U E L V E:

ARTICULO 1°.- ACTUALIZAR la valuación fiscal de los inmuebles por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Interna N° 470/2004, de acuerdo al siguiente detalle:

Padrón	Anterior	Actual						Rige Ley 7971 Dcto. 3649/3.-
	Valuación	Categ.	Expte. N°	Sup. Cubierta	Val_Terr.	Val_Mej.	Val_Total	
5493	812655,06	1100	3080517	281,45	321246,63	512497,5	833744,13	2018
14233	204333,85	1100	3166717	69,85	146471,73	95363,95	241835,68	2018
22683	164002,71	1431	3084217	231	136572,41	157208,56	293780,97	2018
32921	646955,79	1100	2890517	247,13	365808,07	484573,43	850381,5	2018
38387	159454,13	1100	3014517	67,12	121839,06	99726,2	221565,26	2018
117957	244042,62	1100	3216717	157,4	78017,12	167499,97	245517,09	2018
212798	157811,35	1100	3023117	119,71	26080,28	172514,68	198594,96	2018
230778	1007181,46	1431	2995517	2164,41	518860,43	1076132,1	1594992,53	2018
299639	198266,8	1100	2966817	157,06	33120,14	211934,91	245055,05	2018
329364		1000	2663817		677186,52	0	677186,52	2018
382665	211961,02	1100	2953217	88,39	83635,92	146484,42	230120,34	2018
383311	41394,98	1100	3066917	97,78	51612,43	153915,47	205527,9	2018
384018	80073,41	1000	3252817		81875,24	0	81875,24	2018
431295	53970,71	1100	3101417	86,11	17789,72	162898,33	180688,05	2018
4776561		1010	2817316		121258,92	0	121258,92	2018
4776562		1010	2817316		121258,92	0	121258,92	2018
4776563		1010	2817316		121258,92	0	121258,92	2018
4776565		1100	3001917	0	86040,61	30222,05	116262,66	2018
4776566		1100	3001917	188,98	125215,51	402391,58	527607,09	2018
872280		2000	3187417		131220,96	0	131220,96	2018
872281		2100	3187417	184	213670,86	77740,96	291411,82	2018
213764	291122,76	1100	2170017	107,57	61200,85	181688,44	242889,29	2018
252582	244616,69	1100	3186917	106	36616,95	146959,4	183576,35	2018

Por Decreto N° 3536/3 (ME) del 27/10/2017, las valuaciones informadas serán incrementadas un 20% a partir del 01 de enero de 2018.

ARTICULO 2°.- COMUNICAR de lo resuelto al Departamento Valuación y **CON COPIA** autenticada al Boletín Oficial, a sus efectos.-

ARTICULO 3°.- CUMPLIDO, archívese en Secretaría General Administrativa.-